



Όχι στη μετεγκατάσταση του καζίνο στο κτήμα Δηλαβέρη!

Να διαμορφωθούν τώρα οι υποδομές για την κάλυψη των αναγκών του λαού και της νεολαίας σε πολιτισμό, αθλητισμό, ελεύθερους χώρους, πράσινο, με ελεύθερη πρόσβαση!

Κινητοποίηση Σάββατο 4/3, 11:00πμ, Πλατεία ΗΣΑΠ Αμαρουσίου

Οι εργαζόμενοι, οι αυτοαπασχολούμενοι επαγγελματίες και επιστήμονες, οι συνταξιούχοι, οι νέες και οι νέοι, οι κάτοικοι του Μαρουσίου, του Χαλανδρίου, των γύρω περιοχών, ξέρουμε ότι αυτά που έχουμε ανάγκη, εμείς οι πολλοί, είναι η ασφαλής φτηνή λαϊκή κατοικία, οι σύγχρονες και πλήρως εξοπλισμένες δομές δημόσιας και αποκλειστικά δωρεάν υπηρεσίες υγείας, οι ελεύθεροι χώροι με πράσινο και δυνατότητες δωρεάν αναψυχής, σχολεία και υποδομές άθλησης και πολιτιστικής δραστηριότητας, έργα αντιπλημμυρικής θωράκισης και αντισεισμικής προστασίας, η αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος. **Βλέπουμε καθημερινά ότι δε ζούμε στον «παράδεισο»** επειδή μας συγκρίνουν με άλλες περισσότερο υποβαθμισμένες περιοχές στο Λεκανοπέδιο. Γιατί οι πόλεις που δομήθηκαν τις τελευταίες δεκαετίες δε σχεδιάστηκαν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες της μεγάλης πλειοψηφίας του λαού της περιοχής.

Η νέες επεκτάσεις των πόλεων που ζούμε, του Μαρουσιού και του Χαλανδρίου, φέρνουν την κατασκευή νέων ακριβών κατοικιών και κυρίως πολυόροφα γραφειακά συγκροτήματα, δεσμεύοντας τις τελευταίες αδόμητες εκτάσεις της περιοχής. Ανάμεσα σε αυτά ξεχωρίζει το σχέδιο για κατασκευή ενός κατ' όνομα «ολοκληρωμένου κέντρου αναψυχής» το οποίο κοστολογείται στα 200 εκ. ευρώ, που θα περιλαμβάνει ξενοδοχείο πολυτελείας, συνεδριακό κέντρο, χώρους εστίασης και ψυχαγωγίας, στο οποίο θα μεταστεγαστεί το Καζίνο Πάρνηθας.

Ποιο πρόβλημα θα μας λύσει η υλοποίηση αυτού του σχεδιασμού στην περιοχή μας; Τι το χρειαζόμαστε εμείς το Καζίνο;

- Θα εξασφαλίσουμε σταθερή δουλειά με δικαιώματα ή θέσεις εργασίας με άθλιες συνθήκες δουλειάς, με ευέλικτες εργασιακές σχέσεις όπως συνολικά συμβαίνει στον κλάδο του Τουρισμού –Επισιτισμού;
- Θα αντιμετωπιστεί το πρόβλημα της στέγασης, του ακριβού στεγαστικού δανείου ή θα αυξηθούν κι άλλο τα ενοίκια και η φορολογία των σπιτιών μας;
- Θα αποκτήσουμε πρόσβαση σε φτηνά προϊόντα και υπηρεσίες ή θα ακριβύνει κι άλλο η ζωή μας την ώρα που θα κλείνουν ή θα απομακρύνονται τα μικρομάγαζα των περιοχών, κάτω απ' το βάρος του δυσβάσταχτου κόστους της επαγγελματικής στέγης και του ανταγωνισμού των μεγάλων επιχειρήσεων;
- Θα έχουμε τη δυνατότητα για γρήγορη ασφάλη και φτηνή μετακίνηση ή θα επιβαρυνθεί κι άλλο η μετακίνηση και η στάθμευση στις γειτονιές μας που ήδη είναι σε κακό χάλι;
- Θα παραμείνουν κάποιοι ελεύθεροι χώροι με πράσινο ή θα φοβόμαστε να κυκλοφορούν τα παιδιά μας στις γειτονιές και στα σχολεία τους γύρω από το «ναό του τζόγου» με όλη την σαπίλα που θα φέρει αυτή η «επένδυση»;

Η μετεγκατάσταση του Καζίνο μέσα στην πόλη εντάσσεται στον συνολικό σχεδιασμό στην περιοχή, που επιδιώκει την μετάλλαξη των πόλεων μας και ειδικότερα του Μαρουσίου σε πεδίο δραστηριοτήτων «υπερτοπικού» χαρακτήρα. Άλλωστε αυτό αποδεικνύεται από το γεγονός ότι ο σχεδιασμός περιλαμβάνει και άλλους κοινόχρηστους και ελεύθερους χώρους όπως το Δάσος Συγγρού, το κτήμα Καρέλα, τη ρεματιά Χαλανδρίου – Πεντέλης, συνολικά το Πεντελικό όρος και φυσικά το «φιλέτο» των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων.

Ποιοι κερδίζουν λοιπόν από αυτό το σχεδιασμό; Μπορούμε όλοι, αξιοποιώντας την εμπειρία μας και από τους σχεδιασμούς που υλοποιήθηκαν έως τώρα στην περιοχή και έστρωσαν το χαλί για να συζητάμε σήμερα για το Καζίνο, ότι οι μόντοι ωφελημένοι είναι οι μεγάλοι όμιλοι των τραπεζών, των κατασκευών, του τουρισμού, του

εμπορίου αλλά και οι μεγάλες ιδιωτικές δομές υγείας στην περιοχή που προωθούν ταυτόχρονα και τον ιατρικό τουρισμό. Όλος αυτός ο σχεδιασμός υπηρετήθηκε διαχρονικά με επιλογές όπως:

- Το Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας ν. 4277/2014, που «προίκισε» το Μαρούσι με τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την δημιουργία του Καζίνο.
- Τις ρυθμίσεις του ν. 4499/2017, που φωτογράφιζαν ως χώρο υποδοχής του όχι μόνο το Μαρούσι αλλά συγκεκριμένα το Κτήμα Δηλαβέρη.
- Το ΠΔ 59/2018 προκίζοντας τα καζίνο με προνομιακές φοροαπαλλαγές, απελευθερώνοντας με αυτόν τον τρόπο τα Καζίνο στο Ελληνικό και την Πάρνηθα.

Καθώς και από μια σειρά άλλες παρεμβάσεις των κυβερνήσεων, των περιφερειακών διοικήσεων και δημοτικών αρχών, αλλά και των αποφάσεων του ΣτΕ που έστρωσαν το έδαφος για να φτάσουμε στις σημερινές εξελίξεις. Ιδιαίτερα η τελευταία απόφαση του ΣτΕ (15.1.2021) ενώ έκρινε αντισυνταγματική την μετεγκατάσταση, στην ουσία υπέδειξε το πώς πρέπει να γίνει «νόμιμα» η μεταφορά του Καζίνο, με προκάλυμμα την «τήρηση των όρων ανταγωνισμού».

Αυτή τη στιγμή ετοιμάζεται το Προεδρικό Διάταγμα για να δοθεί η οριστική άδεια ανέγερσης του Καζίνο. Καμία αναμονή!

Ετοιμότητα και αγώνας για να αποτρέψουμε την μετεγκατάσταση του Καζίνο, για να τους χαλάσουμε τα σχέδια μετατροπής του Μαρουσιού, του Χαλανδρίου και της ευρύτερης περιοχής σε πόλο για μπίζνες που αφορούν λίγους τόσο στην κατασκευή όσο και στις χρήσεις πολυτελείας και τζόγου που καμιά σχέση δεν έχουν με τις ανάγκες των κατοίκων, των εργαζομένων και της νεολαίας της περιοχής.

- Λέμε όχι στην μετεγκατάσταση του Καζίνο στο κτήμα Δηλαβέρη.
- Να ακυρωθούν όλα τα σχέδια για την εκμετάλλευση του Δάσους Συγγρού και των υπόλοιπων ελεύθερων χώρων στις περιοχές μας.
- Απαιτούμε το κτήμα Δηλαβέρη να απαλλοτριωθεί χωρίς αποζημίωση από το κράτος, να απαγορευτεί κάθε επιχειρηματική δραστηριότητα σε αυτό, και με κονδύλια από τον κρατικό προϋπολογισμό να διαμορφωθούν υποδομές για την κάλυψη των αναγκών του λαού και της νεολαίας.

Παλεύουμε για:

- Ασφαλή, ποιοτική, φθηνή λαϊκή κατοικία
- Ενίσχυση των δημόσιων δομών υγείας, με υπηρεσίες υγείας αποκλειστικά δωρεάν, χωρίς καμιά επιχειρηματική δράση
- Αντιπλημμυρικά έργα και αντισεισμική προστασία
- Ελεύθερους χώρους και δωρεάν αναψυχή
- Μόρφωση, άθληση, πολιτιστική δραστηριότητα για το λαό και τη νεολαία

Συνεχίζουμε τον αγώνα που δίνει ο Σύλλογός μας, και καλούμε τους φορείς, τα σωματεία και το λαό της περιοχής σε κινητοποίηση ενάντια στη μετεγκατάσταση του καζίνο στο κτήμα Δηλαβέρη

το Σάββατο 4/3 στις 11.00πμ στη πλατεία ΗΣΑΠ Αμαρουσίου.

Καταθέτουμε υπόμνημα στη Πρόεδρο της Δημοκρατίας απαιτώντας να μην υπογραφεί το κατάπτυστο Προεδρικό Διάταγμα.



Σύλλογος Προοδευτικών Γυναικών Αμαρουσίου (μέλος της ΟΓΕ)
email: ogeamarousiou@gmail.com Τηλ. Επικοινωνίας: 6973310202, 6979223388